



Οικονομικές Καταστάσεις  
της χρήσης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)  
ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΖΕΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
202<sup>ο</sup> χλμ. Ε.Ο. Κορίνθου – Πατρών, Τ.Κ. 265 00, Αγ. Βασίλειος

Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 33388/22/Β/95/20

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/12/2012 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΖΕΥΞΗ ΑΕ την 19<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση [www.estiatoriazeyksi.gr](http://www.estiatoriazeyksi.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Πάτρα, 19 Μαρτίου 2013

Ο  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΚΟΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. Τ 227329

ΒΑΣΙΛΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΔΤ Ν 143829

ΚΑΛΕΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
Α.Δ.Τ Π.566475/89

Περιεχόμενα

I.	ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	4
II.	ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012	6
III.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 <sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012	8
IV.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012	9
V.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012	10
VI.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012	11
1.	Σύντομη Περιγραφή της Εταιρείας	12
2.	Αντικείμενο δραστηριότητας	12
3.	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	12
3.1	ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	12
3.2	Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	17
4.	Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών	18
4.1	Γενικά	18
4.2	Αναγνώριση εσόδων	18
4.3	Ασώματα Πάγια Στοιχεία	19
4.4	Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	19
4.5	Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων	19
4.6	Επενδύσεις και Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού	20
4.7	Αποθέματα	21
4.8	Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική	21
4.9	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	21
4.10	Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	22
4.11	Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού	22
4.12	Φόρος Εισοδήματος	22
4.12.1	Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	22
4.12.2	Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	23
4.13	Μισθώσεις	23
4.14	Κρατικές Επιχορηγήσεις	23
4.15	Μετοχικό Κεφάλαιο	24
4.16	Λοιπές Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία	24
5.	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	25
6.	ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	25
7.	ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	26
8.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	26
9.	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	26
10.	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	26
11.	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	27
12.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	27
13.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	27
14.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	27



15.	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	28
16.	ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	28
17.	ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	29
18.	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	29
19.	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	29
20.	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	29
21.	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	29
22.	ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ	30
23.	ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	30
24.	ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ	31
25.	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	31
26.	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	32
27.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ	35
28.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	35
29.	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	36

## I. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΖΕΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΖΕΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΖΕΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Έμφαση Θέματος**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 26 (γ) των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας, υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό € 230.912. Μέχρι την ημερομηνία της παρούσας Έκθεσης Ελέγχου, δεν έχουν ληφθεί από τους μετόχους της Εταιρείας, τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να αποκατασταθεί η ρευστότητα της Εταιρείας. Η περιγραφείσα κατάσταση υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Ιωάννου

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29301



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

## II. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τα άρθρα 43α και 136 του ΚΝ 2190/1920. Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της εταιρείας που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τη κατάσταση συνολικών εσόδων, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2012 – 31/12/2012). Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η εταιρεία.

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Η Εταιρεία τη χρήση που έληξε 2012 παρουσίασε ζημιές μετά φόρων 302 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών μετά φόρων 152 χιλ. του προηγούμενου έτους. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 1.608 χιλ. ευρώ έναντι 2.167 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε 32 χιλ. ευρώ έναντι 124 χιλ. ευρώ, τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως ανήλθαν σε 1.456 χιλ. ευρώ έναντι 1.608 χιλ. ευρώ και τα χρηματοπιστωτικά έξοδα ανήλθαν σε 788 ευρώ έναντι εσόδων 540 ευρώ.

### ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2012, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2012	2011
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα	0,65	1,03
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως	69,52%	68,57%
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως		
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Κέρδη προ φόρων	-18,64%	-6,49%
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως		
Ταχύτητα Εισπραξης Απαιτήσεων	Καθαρές Πωλήσεις	20,93	49,60
	Απαιτήσεις		
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων	Κόστος Πωλήσεων	17,51	23,55
	Αποθέματα		

### ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

#### (α) Κίνδυνος επιτοκίου:

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις οι οποίες να συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός κίνδυνος επιτοκίου σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

**(β) Πιστωτικός Κίνδυνος:**

Η Εταιρεία πραγματοποιεί πωλήσεις λιανικώς (τοίς μετρητοίς) και ως εκ τούτου δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος σχετικά με τις εμπορικές συναλλαγές. Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο που σχετίζεται με τα χρηματικά διαθέσιμα, η διατήρηση χαμηλού ημερήσιου ύψους ταμείου και ο τακτικός έλεγχος των εσωτερικών διαδικασιών από τον Όμιλο ελαχιστοποιεί την πιθανότητα εκδήλωσης πιστωτικού κινδύνου.

**(γ) Κίνδυνος Ρευστότητας:**

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και καταθέσεις για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων, η Εταιρεία διατηρεί ευελιξία χρηματοδότησης με το να διατηρεί διαθεσιμότητα πιστώσεων είτε από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, είτε από εταιρείες του Ομίλου.

**(δ) Κίνδυνος τιμής:**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές του κόστους των αποθεμάτων που διαθέτει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των πωληθέντων αποθεμάτων.

**(ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος:**

Η Εταιρεία αφενός δεν συμμετέχει σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό και δεν έχει εμπορικές συναλλαγές και στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

**ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

**ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2013**

Οι προοπτικές της εταιρείας, είναι ανάλογες της οικονομικής κατάστασης που επικρατεί. Η πορεία του καταστήματος θα είναι στάσιμη ή και πτωτική όσον αφορά το κύκλο εργασιών.

Πάτρα, 19 Μαρτίου 2013

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΓΚΟΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

T 227329/99



III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

	<u>Σημειώσεις</u>	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	5	356.337	418.733
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	45.465	45.465
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	7	41.670	43.894
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b><u>443.473</u></b>	<b><u>508.093</u></b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	8	27.997	28.919
Εμπορικές απαιτήσεις	9	76.813	43.685
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	10	255.248	168.744
Χρηματικά διαθέσιμα	11	66.848	296.003
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b><u>426.907</u></b>	<b><u>537.351</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b><u>870.380</u></b>	<b><u>1.045.443</u></b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	305.754	305.754
Υπέρ το άρτιο		109.494	109.494
Αποθεματικά κεφάλαια	13	133.288	133.288
Κέρδη εις νέον		(350.965)	(49.053)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b><u>197.570</u></b>	<b><u>499.482</u></b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	14	14.991	26.110
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>14.991</u></b>	<b><u>26.110</u></b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	15	434.693	388.275
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		-	32.988
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	223.126	98.589
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>657.819</u></b>	<b><u>519.852</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b><u>870.380</u></b>	<b><u>1.045.443</u></b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

	<u>Σημειώσεις</u>	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
<b>ΕΣΟΔΑ:</b>			
Πωλήσεις	17	1.607.964	2.166.923
Κόστος πωλήσεων	18	(490.166)	(681.163)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b><u>1.117.797</u></b>	<b><u>1.485.761</u></b>
Έξοδα διοίκησης	19	(32.155)	(123.835)
Έξοδα διάθεσης	20	(1.455.639)	(1.608.015)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	21	71.096	104.855
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)	22	(788)	540
<b>ΚΕΡΔΗ/ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>		<b><u>(299.688)</u></b>	<b><u>(140.694)</u></b>
Φόρος εισοδήματος	23	(2.224)	(11.158)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ/ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ</b>		<b><u>(301.912)</u></b>	<b><u>(151.852)</u></b>
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης</b>		<b><u>(301.912)</u></b>	<b><u>(151.852)</u></b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Αποθεματικά Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Λοιπά αποθεματικά</u>	<u>Κέρδη εις νέον</u>	<u>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</u>
<b>ΚΟΣΤΟΣ</b>					
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2012</b>	<b>305.754</b>	<b>109.494</b>	<b>133.288</b>	<b>(49.052)</b>	<b>499.483</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης 2012	-	-	-	(301.912)	(301.912)
<b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>305.754</b>	<b>109.494</b>	<b>133.288</b>	<b>(350.964)</b>	<b>197.570</b>
<b>ΚΟΣΤΟΣ</b>					
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>305.754</b>	<b>109.494</b>	<b>133.288</b>	<b>102.799</b>	<b>651.334</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης 2011	-	-	-	(151.851)	(151.851)
<b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>305.754</b>	<b>109.494</b>	<b>133.288</b>	<b>(49.052)</b>	<b>499.482</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012

	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>(299.688)</b>	<b>(140.694)</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	63.695	68.395
Προβλέψεις	(11.119)	(35.008)
(Κέρδη)/ Ζημίες από εκποίηση ενσώματων παγίων	(150)	-
Τόκους και λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	849	41
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έσοδα	(61)	(582)
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b><u>(246.475)</u></b>	<b><u>(107.847)</u></b>
<b>(Αύξηση)/ Μείωση σε:</b>		
Αποθέματα	922	11.467
Απαιτήσεις	(119.633)	(2.789)
Υποχρεώσεις	175.147	53.622
<b>Μείον:</b>		
Καταβεβλημένοι φόροι	(37.179)	(44.027)
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έσοδα καταβεβλημένα	(849)	(41)
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b><u>(228.066)</u></b>	<b><u>(89.615)</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.299)	(1.453)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	150	-
Τόκοι εισπραχθέντες	61	582
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b><u>(1.089)</u></b>	<b><u>(872)</u></b>
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	(229.155)	(90.487)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξη χρήσης	296.003	386.490
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b><u>66.848</u></b>	<b><u>296.003</u></b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Σύνομη Περιγραφή της Εταιρείας

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 202<sup>ο</sup> χλμ. Ε.Ο. Κορίνθου – Πατρών στον Αγ. Βασίλειο.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2012 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 21<sup>η</sup> Μαρτίου 2013. Η Εταιρεία είναι θυγατρική της HELLENIC FOOD INVESTMENTS A.E. η οποία κατέχει ποσοστό 96,98% των εκδομένων μετοχών αυτής. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάσσει η εταιρεία Goody's A.E. με ποσοστό 54,47%.

Ο αριθμός προσωπικού της εταιρείας την 31.12.2012 ανήλθε σε 41 άτομα (2011: 58).

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην εμπορία παροχής υπηρεσιών επισιτισμού και ψυχαγωγίας στην εγχώρια αγορά.

## 2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΖΕΥΞΗ Α.Ε. δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών επισιτισμού και ψυχαγωγίας.

## 3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1 Ιανουαρίου 2012 έως 31 Δεκεμβρίου 2012 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, και συγκεκριμένες υποχρεώσεις, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2011, προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις Αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα Δ.Π.Χ.Α. για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2012.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και αφού έχει ληφθεί υπόψη η επεξηγηματική Σημείωση 37 αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη Σημείωση 3.2.

### 3.1 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η εταιρεία έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012. Στην παράγραφο (α) παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας. Στην παράγραφο (β) παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

**(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των Δ.Π.Χ.Α. εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2012 ή μεταγενέστερα. Τα σημαντικότερα Πρότυπα και Διερμηνείες αναφέρονται ακολούθως:

- **Τροποποιήσεις Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις μεταφοράς χρηματοοικονομικών μέσων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011)**

Σκοπός της τροποποίησης είναι να επιτρέψει στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων να βελτιώσουν την κατανόησή τους αναφορικά με τις συναλλαγές μεταφοράς χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, καθώς και των πιθανών επιπτώσεων των οποιονδήποτε κινδύνων που μπορεί να παραμείνουν στην οντότητα που έχει πραγματοποιήσει τη μεταφορά των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Επίσης, η τροποποίηση απαιτεί πρόσθετες γνωστοποιήσεις στην περίπτωση που ένα δυσανάλογο ποσό των συναλλαγών μεταφοράς έχει πραγματοποιηθεί προς το τέλος της περιόδου αναφοράς. Η Εταιρεία δεν αναμένει η τροποποίηση αυτή να έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Νοέμβριο του 2011.

- **Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 12 «Αναβαλλόμενος Φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2012)**

Τον Δεκέμβριο του 2010 εκδόθηκε η παρούσα τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 12 «Φόροι Εισοδήματος». Η τροποποίηση αυτή παρέχει χρήσιμες οδηγίες αναφορικά με τις περιπτώσεις στοιχείων του ενεργητικού αποτιμώμενα στις εύλογες αξίες σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 40 «Επενδυτικά ακίνητα» τα οποία ανακτώνται μέσω της χρήσης ή μέσω της πώλησής τους. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2012. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

- **Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Έντονος υπερπληθωρισμός / Αφαίρεση των σταθερών ημερομηνιών αναφορικά με τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011)**

Οι σχετικές τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» εκδόθηκαν τον Δεκέμβριο του 2010. Οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν αναφορές σε σταθερές ημερομηνίες αναφορικά με τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. με τον ορισμό της «ημερομηνίας μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α.». Ορίζει τις προϋποθέσεις αναφορικά με το πώς μία επιχείρηση παρουσιάζει τις Οικονομικές της Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. μετά από μία περίοδο, που η επιχείρηση δεν μπορούσε να συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις των Δ.Π.Χ.Α. γιατί το λειτουργικό της νόμισμα υπόκειντο σε σοβαρό υπερπληθωρισμό. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται από την 01/07/2011. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

**(β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων, αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» – Παρουσίαση στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2012)**

Τον Ιούνιο του 2011, το Ι.Α.Σ.Β. προέβη στην έκδοση των τροποποιήσεων του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Οι τροποποιήσεις αυτές αναφέρονται στον τρόπο παρουσίασης στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2012. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012.

- **Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015)**

Το Ι.Α.Σ.Β. προχώρησε στις 12/11/2009 στην έκδοση νέου Προτύπου, του αναθεωρημένου Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» το οποίο και σταδιακά θα αντικαταστήσει το Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Σημειώνεται ότι τον Οκτώβριο του 2010 το Ι.Α.Σ.Β. προέβη στην έκδοση προσθηκών αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που η οικονομική οντότητα έχει επιλέξει να αποτιμά σε εύλογες αξίες. Σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 9, όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των συμβατικών ταμειακών ροών του στοιχείου αυτού. Το Δ.Π.Χ.Α. 9 απαγορεύει αναταξινομήσεις, εκτός από τις περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση απαιτείται να αναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά μέσα. Σύμφωνα με τις αρχές του Δ.Π.Χ.Α. 9 όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Εντούτοις, η Διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Η Διοίκηση της Εταιρείας θα εξετάσει το ενδεχόμενο πρόωρης εφαρμογής των απαιτήσεων του Δ.Π.Χ.Α. 9, αφού προηγηθεί η σχετική έγκριση του Προτύπου από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Το παρόν Πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», Δ.Π.Χ.Α. 11 «Κοινοί Διακανονισμοί» (Joint Arrangements), Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Επιχειρήσεις», Δ.Λ.Π. 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζονται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Μάιο του 2011 το Ι.Α.Σ.Β. εξέδωσε τρία νέα Πρότυπα και συγκεκριμένα τα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12. Το Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» αναφέρει ένα μοντέλο ενοποίησης που καθορίζει τον έλεγχο ως τη βάση για την ενοποίηση όλων των τύπων επιχειρήσεων. Το Δ.Π.Χ.Α. 10 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και την Μ.Ε.Δ. 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Μονάδες Ειδικού Σκοπού». Το Δ.Π.Χ.Α. 11 «Κοινοί Διακανονισμοί» καθορίζει τις αρχές αναφορικά την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των μελών που συμμετέχουν σε έναν κοινό διακανονισμό (joint arrangement). Το Δ.Π.Χ.Α. 11 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη Μ.Ε.Δ. 13 «Από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Μονάδες – Μη Νομισματικές Συνεισφορές από Μέλη μίας Κοινοπραξίας». Το Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε Άλλες Επιχειρήσεις» συνενώνει, εμπλουτίζει και αντικαθιστά τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις θυγατρικές, τις από κοινού ελεγχόμενες επιχειρήσεις, τις συγγενείς επιχειρήσεις και τις μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις. Ως συνέπεια των ανωτέρω νέων Προτύπων, το Ι.Α.Σ.Β. εξέδωσε επίσης το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 27 με τίτλο Δ.Λ.Π. 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 28 με τίτλο Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες». Τα νέα Πρότυπα έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει

επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα προαναφερθέντα Πρότυπα εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

- **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Μάιο του 2011 το I.A.S.B. προέβη στην έκδοση του Δ.Π.Χ.Α. 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες». Το Δ.Π.Χ.Α. 13 παρέχει τον ορισμό της εύλογης αξίας και παρουσιάζει σε ένα ενιαίο πρότυπο το πλαίσιο αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που άλλα Δ.Π.Χ.Α. απαιτούν ή επιτρέπουν την αποτίμηση στοιχείων σε εύλογες αξίες. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 δεν εισάγει νέες απαιτήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μίας υποχρέωσης. Επιπλέον, δεν αλλάζει το τι ορίζουν άλλα Πρότυπα αναφορικά με τα ποια στοιχεία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και δεν αναφέρεται στον τρόπο παρουσίασης των μεταβολών της εύλογης αξίας στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το νέο Πρότυπο έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το προαναφερθέν Πρότυπο εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

- **Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Ιούνιο του 2011, το I.A.S.B. προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους». Οι τροποποιήσεις αυτές σκοπό έχουν να βελτιώσουν θέματα αναγνώρισης και γνωστοποίησης απαιτήσεων αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι νέες τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013 με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 20 «Δαπάνες Απογύμνωσης (Stripping Costs) στην Παραγωγική Φάση του Επίγειου Ορυχείου» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Οκτώβριο του 2011, το I.A.S.B. προέβη στην έκδοση της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 20. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε η παραγωγή εξόρυξης θα πρέπει να οδηγεί στην αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού και πώς πρέπει να αποτιμάται το εν λόγω στοιχείο τόσο κατά την αρχική αναγνώριση όσο και σε μεταγενέστερες περιόδους. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

- **Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Δεκέμβριο του 2011, το I.A.S.B. προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» προκειμένου να παράσχει διευκρινήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις του Προτύπου αναφορικά με τις περιπτώσεις συμψηφισμού. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

- **Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 7 «Γνωστοποιήσεις» – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Δεκέμβριο του 2011, το I.A.S.B. δημοσίευσε νέες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων, να διενεργούν με καλύτερο τρόπο συγκρίσεις μεταξύ οικονομικών καταστάσεων που



δημοσιεύονται βάσει των Δ.Π.Χ.Α. και αυτών που δημοσιεύονται βάσει των US G.A.A.P. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

- **Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Κρατικά δάνεια (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Μάρτιο του 2012, το I.A.S.B. προέβη στην έκδοση τροποποίησης του Δ.Π.Χ.Α. 1 σύμφωνα με την οποία οι υιοθετούντες για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν λάβει κρατικά δάνεια με προνομιακό επιτόκιο, έχουν την δυνατότητα της μη αναδρομικής εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α. στην απεικόνιση αυτών των δανείων κατά την μετάβαση. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 - 2011 (έκδοση τον Μάιο του 2012 – οι τροποποιήσεις ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Το I.A.S.B. προχώρησε τον Μάιο του 2012 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009 - 2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 5 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές και δεν έχουν ουσιαστική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Κοινοί Διακανονισμοί, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Επιχειρήσεις (Τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12) (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Ιούνιο του 2012, το I.A.S.B. προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης για τις περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 12. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 ΚΑΙ Δ.Λ.Π. 27) (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Οκτώβριο του 2012, το I.A.S.B. προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Λ.Π. 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «επενδυτικές οντότητες». Το I.A.S.B. χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις

ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **3.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις**

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

#### ***Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος***

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

#### ***Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις***

Η εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

#### ***Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού***

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

#### ***Ενδεχόμενα στοιχεία του ενεργητικού και ενδεχόμενες υποχρεώσεις***

Η εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2012. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον.

#### ***Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων***

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

#### ***Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων***

Η Διοίκηση χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων όπου δεν είναι διαθέσιμες τιμές από ενεργό αγορά. Λεπτομέρειες των παραδοχών οι οποίες χρησιμοποιούνται αναλύονται στις σημειώσεις οι οποίες αφορούν σε χρηματοοικονομικά μέσα. Για την εφαρμογή των τεχνικών αποτίμησης, η Διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες είναι όσο το δυνατό πιο πιθανά, συνεπείς με τις υπάρχουσες πληροφορίες όπου οι συμμετέχοντες θα χρησιμοποιούσαν ώστε να αποτιμήσουν ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όπου οι πληροφορίες αυτές δεν υπάρχουν, η Διοίκηση χρησιμοποιεί τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις για τις παραδοχές οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν. Οι εκτιμήσεις αυτές είναι πιθανό να διαφέρουν από τις πραγματικές τιμές κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

### **4. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών**

#### **4.1 Γενικά**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

#### **4.2 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν με αξιοπιστία. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

### Πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα φόρου προστιθέμενης αξίας «ΦΠΑ», αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

### Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

### 4.3 Ασώματα Πάγια Στοιχεία

Τα ασώματα πάγια στοιχεία που αποκτώνται αυτοτελώς (κατά βάση μισθωτικά δικασίματα) καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως. Τα αποσβενόμενα ασώματα περιουσιακά στοιχεία ερευνώνται για απομείωση όταν υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Η απόσβεση των ασώματων παγίων στοιχείων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων στοιχείων (μισθωτική περίοδος).

### 4.4 Ενσώματα Πάγια Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Η εταιρεία προέβη στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων, κτιρίων και μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ) και οι εύλογες αξίες αυτές χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαιρόμενο κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Η υπεραξία που προέκυψε από την αποτίμηση πιστώθηκε στα αποτελέσματα εις νέον.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης. Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή του ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:

#### Κατηγορία

Κτίρια και Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα 3ων  
Έπιπλα και λουπτός εξοπλισμός

#### Ωφέλιμη Ζωή σε έτη

Μισθωτική περίοδος

4

### 4.5 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα, ή αλλαγές στις συνθήκες, υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την

αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

#### **4.6 Επενδύσεις και Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού**

Τα (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπύπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,
- Απαιτήσεις και δάνεια,
- Επενδύσεις κρατούμενες έως την λήξη τους, και
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, πλέον σε ορισμένες περιπτώσεις των άμεσων δαπανών απόκτησης/συναλλαγής. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται μετά την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται, επανεξετάζεται και πιθανόν αναθεωρείται περιοδικά.

##### **(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:**

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

##### **(ii) Απαιτήσεις και δάνεια:**

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

##### **(iii) Επενδύσεις κρατούμενες έως τη λήξη:**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν κατεχόμενα έως την λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες κρατούνται για αόριστο ή για προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι κρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

##### **(iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (πρωτογενή) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμία από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν διαθέσιμα προς πώληση επενδύσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα

κέρδη και ζημίες καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης μέχρι την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης, χρήση κατά την οποία τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες, περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η εύλογη αξία των εν λόγω επενδύσεων που εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν εμπορεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

#### **4.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασισμένα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

#### **4.8 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική**

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα που εκφεύγουν των κανονικών όρων πίστωσης) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η εταιρεία έχει θεσπίσει κριτήρια για τη παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη, με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Οι συναλλαγές γενικά πραγματοποιούνται με τους πελάτες με κανονικούς όρους και με αναμενόμενη μέση διάρκεια είσπραξης ενενήντα ημέρες από την αποστολή των εμπορευμάτων.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Εταιρείας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξη της.

#### **4.9 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάλιψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους. Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

#### **4.10 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπεραναλήψεως (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι “Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις” καθώς και στο κονδύλι “Λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις”.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των “Χρηματοοικονομικών Εξόδων” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μία ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### **4.11 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 17 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας Υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Οι σχετικές προβλέψεις της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται στη χρήση και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, που υπερβαίνουν το 10% της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές κατά την έναρξη της εκάστοτε περιόδου, αναγνωρίζονται ισόποσα βάση της μεθόδου του περιθωρίου (corridor approach) στην μέση εκτιμώμενη υπολειπόμενη περίοδο παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης. Οι υποχρεώσεις για τις ανωτέρω παροχές δεν χρηματοδοτούνται.

#### **4.12 Φόρος Εισοδήματος**

##### **4.12.1 Τρέχων Φόρος Εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές

#### 4.12.2 Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την απόσβεση της υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή, η οποία δεν είναι συνένωση επιχειρήσεων και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.
- Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.
- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.
- Αναφορικά με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες, αναγνωρίζεται απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.
- Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

#### 4.13 Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης

#### 4.14 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα καταχωρούνται αφαιρετικά αυτών των εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την συστηματική συσχέτιση τους με τα επιχορηγούμενα έξοδα.



#### **4.15 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

#### **4.16 Λοιπές Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμειωθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

## 5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η λογιστική αξία των παγίων που εμφανίζονται στον ισολογισμό, για τις παρουσιαζόμενες περιόδους την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 διαμορφώθηκαν ως εξής:

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ</b>			
<b>1η Ιανουαρίου 2012</b>	<b>1.328.979</b>	<b>914.756</b>	<b>2.243.735</b>
Προσθήκες	897	402	1.299
Πωλήσεις/ διαγραφές	(320.713)	(2.525)	(323.238)
<b>31η Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>1.009.164</b>	<b>912.632</b>	<b>1.921.796</b>
<b>ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>			
<b>1η Ιανουαρίου 2012</b>	<b>(962.292)</b>	<b>(862.710)</b>	<b>(1.825.002)</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	(36.400)	(27.295)	(63.695)
Πωλήσεις/ διαγραφές	320.713	2.525	323.238
<b>31η Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>(677.979)</b>	<b>(887.480)</b>	<b>(1.565.459)</b>
<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>			
<b>31η Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>331.185</b>	<b>25.153</b>	<b>356.337</b>
	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ</b>			
<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2011</b>	<b>1.328.187</b>	<b>914.095</b>	<b>2.242.282</b>
Προσθήκες	792	661	1.453
Πωλήσεις/ διαγραφές			-
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>1.328.979</b>	<b>914.756</b>	<b>2.243.735</b>
<b>ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>			
<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2011</b>	<b>(926.019)</b>	<b>(830.589)</b>	<b>(1.756.607)</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	(36.273)	(32.122)	(68.395)
Πωλήσεις/ διαγραφές			-
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>(962.292)</b>	<b>(862.710)</b>	<b>(1.825.002)</b>
<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>			
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>366.688</b>	<b>52.045</b>	<b>418.733</b>

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή λοιπές επιβαρύνσεις επί της ακίνητης περιουσίας της εταιρείας. Επίσης, κανένα στοιχείο των γηπέδων, κτιρίων και μηχανολογικού εξοπλισμού δεν έχει δεσμευθεί ως εγγύηση έναντι υποχρεώσεων.

## 6. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Δοθείσες εγγυήσεις	3.997	3.997
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά τρίτων	41.468	41.468
<b>Σύνολο</b>	<b>45.465</b>	<b>45.465</b>

## 7. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
<b><u>Αναγνωρισθείσα φορολογική Απαίτηση</u></b>		
Επιβαλλόμενες απαιτήσεις	38.672	38.672
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	2.998	5.222
<b>Σύνολο</b>	<b><u>41.670</u></b>	<b><u>43.894</u></b>

Η επίπτωση που έχουν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος στα αποτελέσματα έχουν ως εξής:

	1/1-31/12/2012		
	Υπόλοιπο έναρξης	Χρέωση/ Πίστωση στα αποτελέσματα	Υπόλοιπο τέλους
Επιβαλλόμενες απαιτήσεις	38.672	-	38.672
Αποζημιώσεις προσωπικού	5.222	(2.224)	2.998
<b>Αναβαλλόμενοι φόροι</b>	<b><u>43.894</u></b>	<b><u>(2.224)</u></b>	<b><u>41.670</u></b>

	1/1-31/12/2011		
	Υπόλοιπο έναρξης	Χρέωση/ Πίστωση στα αποτελέσματα	Υπόλοιπο τέλους
Επιβαλλόμενες απαιτήσεις	44.473	(5.801)	38.672
Αποζημιώσεις προσωπικού	12.223	(7.002)	5.222
<b>Αναβαλλόμενοι φόροι</b>	<b><u>56.696</u></b>	<b><u>(12.802)</u></b>	<b><u>43.894</u></b>

Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης. Στα πλαίσια εφαρμογής του νέου φορολογικού Νόμου 4110/2013, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος διαμορφώνεται από το 2013 και εφεξής σε 26%. Η αλλαγή του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος αναμένεται να επιφέρει αύξηση της αναβαλλόμενης απαίτησης και κατά συνέπεια όφελος της τάξης των € 12.501.

## 8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται παρακάτω:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Εμπορεύματα	21.997	21.188
Πρώτες ύλες και αναλώσιμα	6.000	7.731
<b>Αποθέματα</b>	<b><u>27.997</u></b>	<b><u>28.919</u></b>

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται σε € 490.166 (2011: 681.163). Η εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

## 9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας ανήλθαν στα € 76.813 την 31/12/12 και στα € 43.685 την 31/12/11 και δεν είναι ληξιπρόθεσμες.

## 10. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	38.653	40.431
Λοιποί φόροι εισπρακτέοι	1.784	-
Δεδουλευμένα έσοδα	4.170	-
Δάνεια και προκαταβολές προσωπικού	800	1.300
Προπληρωμένα έξοδα	90.119	102.646
Επίδικοι χρεώστες	193.360	193.360
Προβλέψεις επίδικων	(193.360)	(193.360)
Λοιπές Απαιτήσεις	<u>119.722</u>	<u>24.367</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>255.248</u></b>	<b><u>168.744</u></b>

#### 11. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά Ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Ταμείο	14.673	17.655
Καταθέσεις όψεως	<u>52.176</u>	<u>278.348</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>66.848</u></b>	<b><u>296.003</u></b>

#### 12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε € 305.754 και αποτελείται από 53.641 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 5,70 η κάθε μία (ομοίως και την προηγούμενη χρήση 2011). Όλες οι μετοχές παρέχουν ίσα δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

#### 13. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά για τις χρήσεις 2012 και 2011 αναλύονται ως εξής:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Τακτικό αποθεματικό	117.057	117.057
Αφορολόγητα αποθεματικά	9.962	9.962
Λοιπά αποθεματικά	<u>6.269</u>	<u>6.269</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>133.288</u></b>	<b><u>133.288</u></b>

#### 14. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

##### (α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:

Οι εισφορές της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 καταχωρήθηκαν στα έξοδα και ανήλθαν σε € 153.945. ( € 195.264 για την Εταιρεία για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011).

##### (β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω αποχώρησης:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Τα προγράμματα αυτά δεν χρηματοδοτούνται και συνιστούν προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Η εταιρεία χρεώνει τα αποτελέσματα για

δεδουλευμένες παροχές σε κάθε χρήση με αντίστοιχη αύξηση της σχετικής αναλογιστικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στους συνημμένους ισολογισμούς έχει ως ακολούθως:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
<b>Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης</b>	26.110	61.117
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	<u>(11.119)</u>	<u>(35.008)</u>
<b>Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης</b>	<u><b>14.991</b></u>	<u><b>26.110</b></u>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή της να καταβάλει αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης έχουν ως κάτωθι:

<b>Βασικές υποθέσεις:</b>	<u><b>2012</b></u>	<u><b>2011</b></u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,8%	5,2%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	2,5%	2,5%
Αύξηση δείκτη τιμών καταναλωτή	2,0%	2,0%

#### 15. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η ανάλυση των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Προμηθευτές εσωτερικού	434.693	111.501
Επιταγές Πληρωτέες μεταχρονολογημένες	-	<u>276.773</u>
<b>Σύνολο</b>	<u><b>434.693</b></u>	<u><b>388.275</b></u>

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται εντός διαστήματος 90 ημερών. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

#### 16. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2012 και 2011 αναλύονται ως εξής:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Φόροι, πλην φόρου εισοδήματος, πληρωτέοι	6.431	7.081
ΦΠΑ πληρωτέος	15.847	23.862
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	108.298	43.465
Δεδουλευμένα έξοδα	8.000	1.450
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	54.561	22.730
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>29.990</u>	-
<b>Σύνολο</b>	<u><b>223.126</b></u>	<u><b>98.589</b></u>

## 17. ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Οι πωλήσεις για τις χρήσεις 2012 και 2011 αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.606.227	2.164.012
Πωλήσεις πρώτων υλών	1.737	2.911
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.607.964</u></b>	<b><u>2.166.923</u></b>

## 18. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το Κόστος πωληθέντων αφορά αποκλειστικά κόστος αποθεμάτων και ανέρχεται το 2012 σε ποσό € 490.166 ( € 681.163, το 2011).

## 19. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
Αμοιβές υπηρεσιών και έξοδα τρίτων	20.430	51.644
Έξοδα διαχείρισης και δικαιώματα	5.200	43.281
Φόροι τέλη	4.100	20.136
Λοιπά	2.425	8.774
<b>Σύνολο</b>	<b><u>32.155</u></b>	<b><u>123.835</u></b>

## 20. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
Μισθοδοσία	840.983	923.700
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	2.761	1.667
Αποσβέσεις	63.695	68.394
Αμοιβές υπηρεσιών και έξοδα τρίτων	28.550	74
Έξοδα ενοικίων	219.509	241.802
Παροχές τρίτων	109.920	104.807
Έξοδα διαχείρισης και δικαιώματα	96.358	159.391
Έξοδα μεταφορών	2.072	2.122
Επισκευές και συντηρήσεις	21.166	20.571
Ασφάλιστρα	7.365	9.230
Αναλώσιμα	32.806	44.150
Λοιπά	30.455	32.107
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.455.639</u></b>	<b><u>1.608.015</u></b>

## 21. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
Έσοδα απο υπηρεσίες	56.178	48.781
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση παγίων	150	-
Έσοδα από αγροσιμοποίητες προβλέψεις	11.119	35.008
Λοιπά έσοδα	3.649	21.066
<b>Σύνολο</b>	<b><u>71.096</u></b>	<b><u>104.855</u></b>

## 22. ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
Τόκοι καταθέσεων	61	582
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>	<b>61</b>	<b>582</b>
Τόκοι/Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(849)	(41)
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>	<b>(849)</b>	<b>(41)</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>(788)</b>	<b>540</b>

## 23. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές εταιρείες για τη χρήση 2012 είναι 20% και για τη χρήση 2011 είναι 20%. Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	1.645
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	(2.224)	(12.802)
<b>Συνολική πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος</b>	<b>(2.224)</b>	<b>(11.158)</b>

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων εισοδήματος</b>	<b>(299.688)</b>	<b>(140.694)</b>
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	59.938	28.139
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	1.645
Φορολογική επίδραση ζημιών χρήσεως για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία	(62.161)	(40.941)
<b>Φόροι εισοδήματος</b>	<b>(2.224)</b>	<b>(11.158)</b>

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Σε σχέση με τις οικονομικές χρήσεις μέχρι και τη χρήση του 2010 τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώθηκαν για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Από τη χρήση 2011, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από νόμους ελεγκτές, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται από το άρθρο 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης του ισολογισμού της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το

Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9%, για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου, έλεγχος ο οποίος θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της σχετικής έκθεσης.

Με βάση το Ν. 3888/2010 καθορίστηκε προαιρετική διαδικασία περαιώσης ανέλεγκτων υποθέσεων μέχρι και τη χρήση 2009 και η εταιρεία εντάχθηκε στη συγκεκριμένη ρύθμιση. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Για τη χρήση 2011 έχει ολοκληρωθεί φορολογικός έλεγχος βάσει της παρ. 5 του αρ. 82 του Ν. 2238/1994. Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη. Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο υπάρχει το ενδεχόμενο πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ολοκληρωθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ένα πιθανό μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν θα επιβληθούν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα τα οποία θα επηρεάσουν την οικονομική θέση της εταιρείας.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι. Σημειώνεται ότι για την Ελλάδα ο υπολογισμός του αναβαλλόμενου φόρου έγινε με το συντελεστή 20%, όπως ίσχυε την 31η Δεκεμβρίου 2012.

#### 24. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Το κόστος μισθοδοσίας που συμπεριλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/12</u>	<u>1/1- 31/12/11</u>
Μισθοί και Ημερομίσθια	551.639	693.922
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	153.945	195.264
Αποζημιώσεις	133.297	33.402
Λοιπά έξοδα προσωπικού	<u>2.102</u>	<u>1.112</u>
<b>Σύνολο Μισθοδοσίας</b>	<b><u>840.983</u></b>	<b><u>923.700</u></b>

#### 25. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου GOODY'S Α.Ε. και ως εκ τούτου συνδέεται με την μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές αυτής. Μοναδικός μέτοχος που αποτελεί και μητρική εταιρεία της GOODY'S Α.Ε. είναι η VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
<b>Εμπορικές Απαιτήσεις</b>		
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ HOLLYWOOD Α.Ε	-	189
GOODY'S Α.Ε	41.161	11.610
W ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Σ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ Α.Ε	14.776	14.776
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε	20.865	9.418
<b>Σύνολο</b>	<b><u>76.801</u></b>	<b><u>35.993</u></b>
<b>Λοιπές Απαιτήσεις</b>		
GOODY'S Α.Ε	4.170	6.250
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε	33.500	-
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ HOLLYWOOD Α.Ε	<u>80.000</u>	-
<b>Σύνολο</b>	<b><u>117.670</u></b>	<b><u>6.250</u></b>



#### Εμπορικές Υποχρεώσεις

HELLENIC FOOD SERVICE ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε	283.960	191.108
ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΕΝΔΟΣ Α.Ε	-	16.432
HELLENIC FOOD INVESTMENTS Α.Ε	12	4.102
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΓΛΑΣΤΕΙΑ HOLLYWOOD Α.Ε	111	111
ΕΞΕΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε	7.835	-
GOODY'S Α.Ε	88.521	26.906
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε	3.398	808
W ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Σ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ Α.Ε	74	74
<b>Σύνολο</b>	<b>383.911</b>	<b>239.541</b>

<b>1/1- 31/12/12</b>	<b>1/1- 31/12/11</b>
--------------------------	--------------------------

#### Πωλήσεις

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε	831	1.259
W ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Σ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ Α.Ε	348	516
<b>Σύνολο</b>	<b>1.179</b>	<b>1.776</b>

#### Αγορές

HELLENIC FOOD SERVICE ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε	373.289	410.243
HELLENIC CATERING Α.Ε	-	123.211
ΕΞΕΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε	6.370	-
ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΕΝΔΟΣ Α.Ε	27.767	44.723
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε	3.076	4.661
W ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Σ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ Α.Ε	1.087	66
<b>Σύνολο</b>	<b>411.589</b>	<b>582.905</b>

#### Λοιπά έσοδα

W ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Σ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ Α.Ε	-	11.999
GOODY'S Α.Ε	35.708	36.222
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε	9.123	370
<b>Σύνολο</b>	<b>44.831</b>	<b>48.591</b>

#### Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης

HELLENIC FOOD INVESTMENTS Α.Ε	5.200	43.281
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε	431	-
GOODY'S Α.Ε	96.358	159.391
<b>Σύνολο</b>	<b>101.989</b>	<b>202.672</b>

Για τις χρήσεις 2012 και 2011 δε δόθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

## 26. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται για τη πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και

- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπεράνληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

**(α) Κίνδυνος επιτοκίου:**

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις οι οποίες να συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός κίνδυνος επιτοκίου σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

**(β) Πιστωτικός Κίνδυνος:**

Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική του Ομίλου GOODY'S. Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου γίνεται σε ομολική βάση. Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
<i>Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων</i>		
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	66.848	296.003
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	<u>377.527</u>	<u>257.894</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>444.375</u></b>	<b><u>553.897</u></b>

Η Εταιρεία πραγματοποιεί πωλήσεις λιανικώς (τοίς μετρητοίς) και ως εκ τούτου δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος σχετικά με τις εμπορικές συναλλαγές. Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο που σχετίζεται με τα χρηματικά διαθέσιμα, η διατήρηση χαμηλού ημερήσιου ύψους ταμείου και ο τακτικός έλεγχος των εσωτερικών διαδικασιών από τον Όμιλο ελαχιστοποιεί την πιθανότητα εκδήλωσης πιστωτικού κινδύνου.

Η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες ημερομηνίες σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας, συμπεριλαμβανομένων και των οφειλομένων. Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας δεν έχει ασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

**(γ) Κίνδυνος Ρευστότητας:**

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και καταθέσεις για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων, η Εταιρεία διατηρεί ευελιξία χρηματοδότησης με το να διατηρεί διαθεσιμότητα πιστώσεων είτε από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, είτε από εταιρείες του

Ομίλου. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 για την εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31-Δεκ-12		
	εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Εμπορικές υποχρεώσεις	434.693	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	223.126	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>657.819</b>	-	-

	31-Δεκ-11		
	εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Εμπορικές υποχρεώσεις	388.275	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	32.988	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	98.589	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>519.852</b>	-	-

Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε € 230.912. Η διοίκηση της εταιρείας στα πλαίσια ενδεχόμενης ανάγκης ενίσχυσης της ρευστότητας, πέραν του προγράμματος εξοικονόμησης κόστους και επίτευξης συνεργειών μέσω της αναδιοργάνωσης των δραστηριοτήτων που ήδη υλοποιείται σε επίπεδο ομίλου, εξετάζει μία σειρά πρόσθετων ενεργειών που μεταξύ άλλων περιλαμβάνει: ενδεχόμενη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, αποτελεσματική εκμετάλλευση και διακίνηση κεφαλαίων μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου που εντάσσεται και αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες.

**(δ) Κίνδυνος Τιμών:**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές του κόστους των αποθεμάτων που διαθέτει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των πωληθέντων αποθεμάτων.

**(ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία αφενός δεν συμμετέχει σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό και δεν έχει εμπορικές συναλλαγές και στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

## 27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
<i>Κυκλοφορικά στοιχεία ενεργητικού</i>		
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	377.527	257.894
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	66.848	296.003
<b>Σύνολο</b>	<b><u>444.375</u></b>	<b><u>553.897</u></b>

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	434.693	388.275
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	223.126	131.577
<b>Σύνολο</b>	<b><u>657.819</u></b>	<b><u>519.852</u></b>

## 28. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

### (α) Δικαστικές υποθέσεις:

Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του εναγόντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

### (β) Δεσμεύσεις από λειτουργικά μισθώματα:

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 η Εταιρεία είχε ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μεταφορικών μέσων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Τα έξοδα ενοικίασης περιλαμβάνονται στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 και ανέρχονται σε € 219.509 (31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 € 241.802). Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 έχουν ως κάτωθι.

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Όχι αργότερα από 1 έτος	243.000	243.000
Αργότερα από 1 έτος αλλά νωρίτερα από 5 έτη	780.000	780.000
Περισσότερο από 5 έτη	1.414.000	1.657.000
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.437.000</u></b>	<b><u>2.680.000</u></b>

Δεν υπήρξαν ενδεχόμενα έσοδα από υπομισθώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης 2012. Κανένα από τα συμφωνητικά λειτουργικών μισθώσεων της εταιρείας δεν περιέχει δικαίωμα αγοράς ή οποιαδήποτε άλλη δέσμευση.

## 29. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Πάτρα, 19 Μαρτίου 2013

Ο  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΚΟΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. Τ 227329

ΒΑΣΙΛΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΔΤ Ν 143829

ΚΑΛΕΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
Α.Δ.Τ Π.566475/89